ACTA

ALCALDE-PRESIDENTE
Don José Antonio Capellán Moreno
CONCEJALES ASISTENTES
Don José Antonio Mateo Gonzalo
Doña Raquel Martínez Agustín
D. Javier García Mateo
CONCEJALES NO ASISTENTES
D. Juan Francisco Urtoria Corral
SECRETARIO DE LA CORPORACION
D. Alejandro Argudo Tubía

Comprobado que existe "quórum" suficiente para celebrar sesión, por la Presidencia se abre el acto, con el siguiente orden del día:

PRIMERO.- APROBACION, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-

Por la Presidencia se propone su aprobación si no existen observaciones a la misma, no existiendo ninguna, se aprueba por unanimidad en sus propios términos.

SEGUNDO.- ASUNTOS DE ALCALDIA E INFORME RESOLUCIONES DE ALCALDIA

Se da cuenta de la aprobación de la relación de gastos, en sus fases de autorización, disposición y reconocimiento y de la aprobación de la relación de ordenes de pagos (P) que se expedirán individualmente, por el importe bruto y líquido, identificando al acreedor y las aplicaciones presupuestarias a que se imputan, Decreto nº 16/2013 del mes de septiembre por importe de 9.598,11 euros.

17/2013 Se da cuenta de que se ha resuelto adjudicar a Servicios Forestales Miguel S.L. el aprovechamiento forestal del monte de utilidad pública nº 78 conocido como Corrales de Zamaquería sito en Valgañón para la enajenación del aprovechamiento forestal del citado Monte, de 600 m³ de madera de haya, referencia 999/2013 por adjudicación directa aprobado por resolución de Alcaldía de fecha 03/10/2013, en la cantidad de 3.700 euros y 444 euros del 12% de compensación de IVA.

Visto que consta acreditado que la empresa está al corriente de pago de las cuotas de la Seguridad Social y de sus obligaciones tributarias con la Agencia Tributaria.

Comunicar que debe presentar una fianza definitiva por importe del 5% del importe de la adjudicación por la cuantía de 185 euros en un plazo de 15 días.

SEGUNDO. Notificar a Servicios Forestales Miguel S.L la presente Resolución y citarle para la firma del contrato que tendrá lugar en Valgañón el 07-11-2013 a las 12 horas.

Se propone solicitar la instalación de una marquesina para esperar al autobús interurbano a la Dirección General de Obras Públicas y Transportes.

TERCERO.- LICENCIAS

Por el Alcalde se da cuenta de que se han concedido las siguientes licencias de obra:
9/2013 A Pilar Corral Raneda para onduline bajo teja en C/ Campo, 7. Presupuesto valorado por el técnico municipal en 1,622 euros.

10/2013 A José Luis Alíaro Burgos para reparación de tejado y fachada C/ Carlos Aguirre (Beethoven), 6. Presupuesto valorado por el técnico municipal en 1962 euros.

Asimismo, se ha concedido autorización para la ocupación de la vía pública de 3 m2 con teja y 12 m2 con andamios, en un espacio total de 15 m2, siendo el coste según el art. 3 tarifa quinta de la ordenanza municipal de 8,10 euros por m2 y mes y estimando el periodo de duración de la ocupación de quince días a 8,10 euros/m2 y mes, resulta la cantidad de 60,75 euros.

CUARTO.- SOLICITUD DE AYUDA AL CEIP

Vista la memoria valorada para equipamiento de elementos saludables-deportivos y el presupuesto detallado adjunto.

Se acuerda por unanimidad solicitar ayuda al CEIP.

Aprobar la consignación presupuestaria suficiente para la ejecución del proyecto en el presupuesto para 2.014 y comprometerse a obtener las licencias que sean necesarias.

QUINTO.- ADJUDICACION DE LA OBRA DE MEJORAS EN DEPOSITO Y RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA.

Visto que mediante Providencia de Alcaldía de fecha 20-08-2013 se acreditó la necesidad de este Ayuntamiento de contratar la obra de mejoras en depósito y red de abastecimiento de agua, cuyo precio ascendería a la cantidad de 34.710,74 euros y 7.289,26 euros de IVA.

Visto que con fecha 22-08-2013 se emitió informe de Intervención, en el que se acreditaba la existencia de crédo suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato; y se emitió informe sobre el porcentaje que supone la contratación en relación con los recursos ordinarios del presupuesto vigente, a los efectos de determinar el órgano competente para contratar.

Visto que con fecha 27-08-2013 se emitió informe por los Servicios Técnicos sobre que no existía fraccionamiento de las obras consistentes en mejoras en depósito y red de abastecimiento de agua, que se van a desarrollar en este Ayuntamiento.

Visto que con fecha 27-08-2013 se emitió Informe de Secretaría sobre la legislación aplicable y el procedimiento a seguir.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, se acuerda por unanimidad:

PRIMERO. Llevar a cabo las obras relativas a mejoras en depósito y red de abastecimiento de agua mediante el procedimiento del contrato menor, con el contratista Estudio y Contratas Selvicolas S.L. por un importe de de 34.710,74 euros y 7.289,26 euros de IVA.

SEGUNDO. Aprobar el gasto correspondiente a la adjudicación de la ejecución de la obra con cargo a la partida 1.621 del vigente Presupuesto.

TERCERO. Una vez realizada la obra, incorpórese la factura y tramítense el pago si procede.
CUARTO. Notificar la resolución a los adjudicatarios en el plazo de diez días a partir de la fecha de la firma de la Resolución.

SEXTO.- REQUERIMIENTO A LA JUNTA COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL ALCARENA RESPECTO AL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL ALCARENA.

Visto el proyecto de urbanización y el proyecto de compensación del Plan Parcial Alcarena promovido por la Junta de Compensación del Plan Parcial Alcarena, los cuales han sido aprobados en Junta de fecha 07-08-2012 y redactados por el Arquitecto D. Vicente Peña Monja, previa abstención del Alcalde.

Visto que en pleno de fecha 28-09-2012, se acordó aprobar inicialmente el proyecto de urbanización y el proyecto de compensación del Plan Parcial Alcarena, condicionados a los informes técnicos de fecha 27-09-2012 y a ejecutar el saneamiento por el sistema separativo hasta el río, ante la influencia de que ello pueda tener en el pago del canon de saneamiento.

Visto que en Pleno de fecha 30-07-2013 se aprobó definitivamente el proyecto de compensación y el proyecto de urbanización del Plan Parcial Alcarena, con las mismas condiciones.

Visto que en estos momentos se están realizando las obras de saneamiento y pluviales. Se acuerda por mayoría con la abstención del Alcalde, requerir a la Junta de Compensación del Plan Parcial Alcarena para que acrediten en el plazo de quince días, por donde se van a realizar las conexiones a los sistemas generales de la red de saneamiento hasta la carretera y de pluviales hasta el río, sin cuyo requisito no se podrá recibir la urbanización por este Ayuntamiento y si transcurre el plazo establecido haciendo caso omiso al requerimiento, se paralizarán las obras.

OCTAVO.- SOLICITUD DE APLICACION DEL COEFICIENTE DE ACTUALIZACION, DEL VALOR CATASTRAL DEL IBI URBANA, A LA BAJA DEL 0.85%

Visto el art. 32 del Texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y la propuesta del art. 71 de la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2.014 que regula los coeficientes de actualización de valores catastrales del art. 32,2 del TRLCI.

Visto que la ponencia de valores catastrales del IBI urbana del procedimiento de valoración colectiva de carácter general de Valgañón entró en vigor en 2006.

Visto que se han puesto de manifiesto diferencias sustanciales entre los valores de mercado y los que sirvieron de base para la determinación de los valores catastrales vigentes, afectando de modo homogéneo al conjunto de usos, polígonos, áreas o zonas existentes en el municipio.

Se acuerda por unanimidad solicitar a la Dirección General del Catastro la aplicación del coeficiente de actualización del art. 32 del TRLCI y la LPGE de 2014, aplicando un coeficiente a la baja de 0,85%. al valor catastral del IBI urbana del municipio de Valgañón.

Facultar al Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución de este acuerdo.

NOVENO.- PRESUPUESTO PARA 2014

Examinado el proyecto de Presupuesto General de esta Entidad: Ayuntamiento y Chirivila S.L. para el ejercicio de 2014, formado por el Sr. Presidente, que lo eleva junto con los documentos previstos en el artículo 168 del R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
Vistas las disposiciones legales aplicables, por unanimidad, acuerda por unanimidad:

**Primero.**- Aprobar inicialmente el Presupuesto General de esta Entidad: Ayuntamiento y Chirivila S.L. para el ejercicio de 2014, las bases de ejecución del mismo, así como la plantilla y relación de puestos de trabajo que le acompañan.

**Segundo.**- Exponer al público el mencionado Presupuesto por plazo de quince días hábiles, previo anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios de la Corporación, durante los cuales podrán presentarse reclamaciones y sugerencias que serán resueltas por el Pleno de la Corporación.

El Presupuesto se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones.

**Tercero.**- El Presupuesto General, definitivamente aprobado, resumido a nivel de capítulos, se publicará en el Boletín Oficial de La Rioja, remitiéndose copia del mismo a la Administración del Estado y a la de la Comunidad Autónoma de La Rioja, en la forma establecida en el artículo 20 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.”

**DECIMO.- RUEGOS, PREGUNTAS Y MOCIONES**

No se formuló ninguno/a.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levantó la sesión siendo las trece horas, de todo lo cual se extiende la presente acta, de la que como Secretario, **CERTIFICO.**

Vº Bº

**EL ALCALDE**

[Signature]

**EL SECRETARIO**

[Signature]